
Energiebespaarlening bij Nationaal Warmtefonds aanvragen

Warmtefonds instructie



Het Nationaal Warmtefonds is een speciale regeling van de overheid die mensen helpt om hun huis energiezuiniger te maken. U kunt er een goedkope lening krijgen als u bijvoorbeeld uw huis beter wilt isoleren, zonnepanelen wilt plaatsen of een warmtepomp wilt kopen. Zo kunt u uw energierekening verlagen én helpt u mee aan een beter klimaat. Ook als u een lager inkomen heeft, zijn er vaak extra gunstige voorwaarden, zoals een lening zonder rente. Kortom: het Warmtefonds helpt huiseigenaren om hun woning te verduurzamen, zonder dat u meteen veel geld hoeft te hebben.

In deze instructie leggen we u stap voor stap uit hoe u deze kunt aanvragen.

Om gebruik te maken van het Nationaal Warmtefonds moet u aan paar punten voldoen:

- **Eigenaar van het huis** – U moet zelf in het huis wonen dat u wilt verbeteren en mag geen nieuwbouw zijn.
- **De lening gebruiken voor energiebesparende maatregelen** – Zoals isolatie, zonnepanelen of een warmtepomp.
- **Lening is minimaal €1.000 en maximaal €28.000** – Let op, voor de Combinatielening mag dit maar maximaal € 10.000,- zijn.
- **Het inkomen telt mee** – Bij een inkomen lager dan €60.000,- per jaar kunt u een rentevrije lening krijgen. En bij laag inkomen is er een Combinatielening mogelijk, zodat u tóch kunt lenen als u anders niet in aanmerking zou komen.

Wat is een Combinatielening?

Soms wordt bij de aanvraag van een Energiebespaarlening aangeboden om daar een tweede lening bij te nemen: de Combinatielening. De Combinatielening van het Nationaal Warmtefonds is er speciaal voor mensen met een lager inkomen. Hiermee kunt u uw huis energiezuiniger maken, ook als u bij een gewone lening niet in aanmerking komt.

Het bijzondere aan deze lening is: U hoeft voorlopig geen rente of aflossing te betalen. Na 5 jaar wordt uw inkomen opnieuw getoetst. Als uw inkomen dan hoger is, begint u met terugbetalen. Als u inkomen gelijk is gebleven, of minder is geworden, hoeft u niks meer terug te betalen. De lening wordt dan terugbetaald bij de verkoop van het huis.

Voorbereiding:

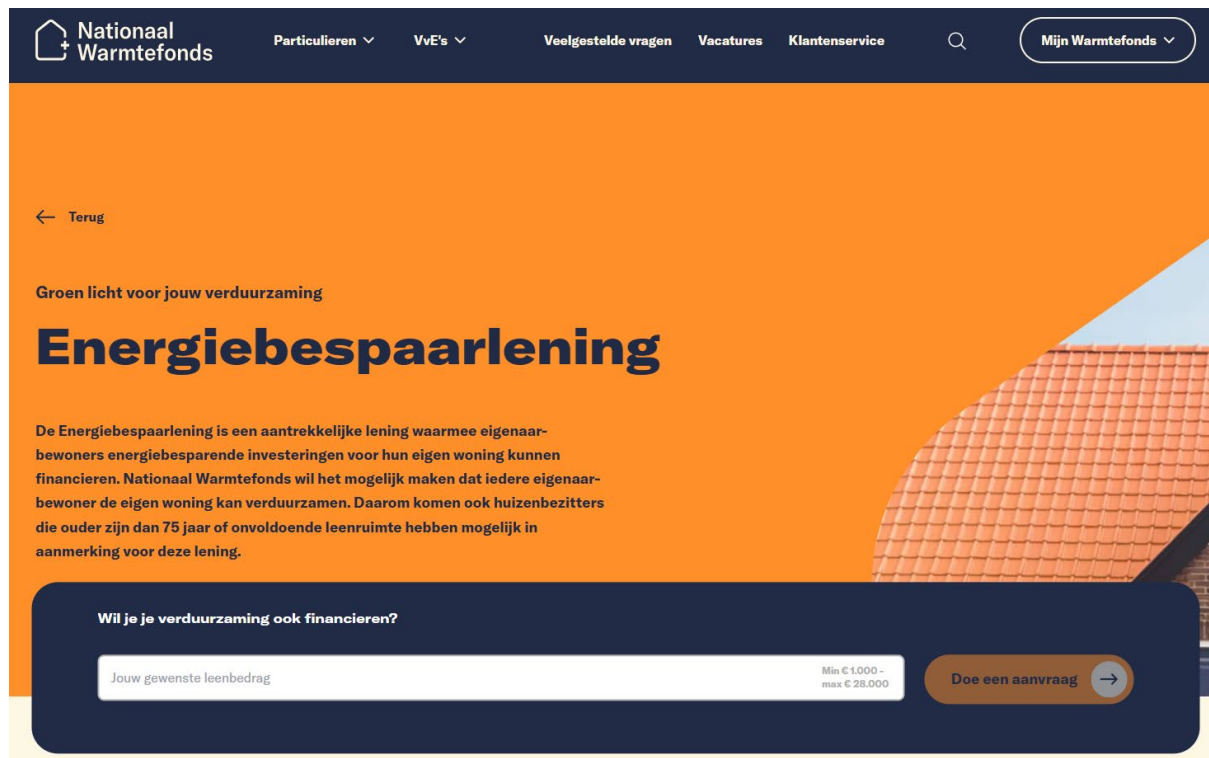
Zorg dat u de volgende gegevens/documenten bij de hand heeft, van uzelf en van een eventuele partner:

- DigiD gegevens.
- Gegevens over inkomen, zoals maandbedrag en startdatum.
- Gegevens over je vaste uitgaven, zoals woonlasten, leningen of alimentatie.
- Gegevens over eventuele schulden, zoals een lease auto, creditcards of DUO lening.
- Bankafschriften met daarop de bijschrijving van het inkomen (niet ouder dan 2 maanden).
- Bankafschriften met daarop de afschrijving van het maandbedrag van de hypotheek, van je vaste uitgaven en eventueel van kosten voor leningen en/of alimentatie.
- Documentatie over inkomen, zoals bv een loonstrook, aangifte inkomensbelasting en/of pensioenoverzicht.

Stap 1 – Aanvraag doen

Via de website van Nationaal Warmtefonds gaat u een eerste aanvraag doen. Daarvoor gaat u naar www.warmtefonds.nl.

Vul bij het balkje ‘Wil je je verduurzaming ook financieren?’ het bedrag in wat u wilt lenen. Dit moet minimaal € 1.000,- zijn en maximaal € 28.000,-. Let op, voor de Combinatielening mag dit maar maximaal € 10.000,- zijn. Klik op ‘Doe de aanvraag’.



The screenshot shows the website interface for 'Nationaal Warmtefonds'. The header includes navigation links for 'Particulieren', 'VvE's', 'Veelgestelde vragen', 'Vacatures', and 'Klantenservice', along with a search icon and a 'Mijn Warmtefonds' button. The main content area features a blue background with a white arrow pointing left and the text 'Terug'. Below this, it says 'Groen licht voor jouw verduurzaming' and 'Energiebespaarlening'. A paragraph describes the loan as an attractive option for homeowners to finance energy-saving investments. At the bottom, there is a dark blue form titled 'Wil je je verduurzaming ook financieren?' with a text input field for 'Jouw gewenste leenbedrag', a range indicator 'Min € 1.000 - max. € 28.000', and a 'Doe een aanvraag' button with a right-pointing arrow.

In de volgende stappen vragen ze u om alle gegevens in te vullen over:

- Het bedrag, looptijd en het adres. U krijgt dan ook gelijk het maandbedrag, rente en totale kosten te zien. Dit kan nog wel veranderen, maar dat wordt dan aangegeven in de offerte die ze sturen nadat u de aanvraag gedaan heeft.

Bedrag en looptijd

Hoeveel wilt je lenen?
€ 8.000

Let op: Voor consumenten kan je maximaal € 750 per stuk lenen, behalve vastgoed en andere kosten.

In hoeveel jaar wil je de lening afbetalen?
Wat worden mijn maandbedragen? (geeft in nieuwe taal)

10 jaar

Postcode
1810

Huisnummer (zonder toevoeging)
1810

Staatnaam
1810

Woningnaam
1810

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Lendbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%
Totale kosten	€ 5.972,40

* Bij gemiddeld inkomensniveau hoger dan € 60.000 per jaar
De lening is enkel voor consumenten

Volgende

- Persoonsgegevens

Persoonlijke gegevens

Voorletters
Waar je woont/woont in

Tussenaam (optioneel)
Waar je woont/woont in

Achternaam
Wat de achternaam is die op je identiteitskaart staat. Dus niet de achternaam van je partner.
Waar je woont/woont in

Geboortedatum
dd mm jg

Nationaliteit
Kies de nationaliteit van je partner

E-mailadres
Waar je e-mailadres is

E-mailadres bevestigen

Mobiel telefoonnummer
Dit is het nummer van je mobiele telefoon. Het moet een landcode van 1 tot 3 cijfers en 10 cijfers zijn. Het moet een geldig nummer zijn.
NL

Bankrekeningnummer (IBAN)
Rekent u ook een bankrekeningnummer of is dat niet? (Dit veld is niet verplicht voor deze bankrekening, al is het wel verplicht voor andere bankrekeningen.)
NL23456789010101010101

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Lendbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%
Totale kosten	€ 5.972,40

* Bij gemiddeld inkomensniveau hoger dan € 60.000 per jaar
De lening is enkel voor consumenten

Volgende

- Woninggegevens

Jij en je woning

We vragen naar je persoonlijke situatie omdat dit invloed heeft op je inkomsten en uitgaven. En dat bepaalt hoeveel je kunt lenen.

Ben je eigenaar of mede-eigenaar van de woning?
Ja / Nee

Woon je in de woning?
Ja / Nee

Woon je samen met een partner?
Ja / Nee

Heb je kinderen die jonger zijn dan 18 jaar?
Ja / Nee

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Lendbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%
Totale kosten	€ 5.972,40

* Bij gemiddeld inkomensniveau hoger dan € 60.000 per jaar
De lening is enkel voor consumenten

Volgende

- Gegevens van uw eventuele partner

Gegevens van je partner

We vragen naar je persoonlijke situatie omdat dit invloed heeft op je inkomsten en uitgaven. En dat bepaalt hoeveel je kunt lenen.

Voorletters partner
Waar je woont/woont in

Tussenaam partner (optioneel)
Waar je woont/woont in

Achternaam partner
Wat de achternaam is die op je identiteitskaart staat. Dus niet de achternaam van je partner.
Waar je woont/woont in

Geboortedatum partner
dd mm jg

Wat is je partners geslacht?
Man / Vrouw

Nationaliteit partner
Kies de nationaliteit van je partner

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Lendbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%
Totale kosten	€ 5.972,40

* Bij gemiddeld inkomensniveau hoger dan € 60.000 per jaar
De lening is enkel voor consumenten

Volgende

- Inkomensgegevens

Je inkomsten

Vul hier alleen je eigen inkomsten in. Inkomsten van je eventuele partner vul je later in.

Inkomen

Welk soort inkomen heb je?
 Heb je andere inkomsten? (Dit kun je ook weer niet invullen.)

[Vorg](#) [Verder](#)

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leningbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

*In jaarrente (RKN) uitrekeningen lager dan € 10.000 per jaar! Dit bedrag is inclusief BTW (Bijdragen)

- Vaste uitgaven

Je vaste uitgaven

Je vaste uitgaven zijn van belang voor het bedrag dat je kunt lenen.

Heb je woonkosten voor het opgegeven adres? Ja Nee

Betaalt je partner pensioenlasten? Ja Nee

Betaalt je kind pensioenlasten? Ja Nee

Heb je bij je eventuele partner een eigen auto? Ja Nee

Heb je een private lening auto? Ja Nee

Heb je een zakelijke lening auto? Ja Nee

Heb je een schuld bij DUO? Ja Nee

Heb je creditcards? Ja Nee

Heb je andere lopende leningen? Ja Nee

[Vorg](#) [Verder](#)

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leningbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

*In jaarrente (RKN) uitrekeningen lager dan € 10.000 per jaar! Dit bedrag is inclusief BTW (Bijdragen)

- Inkomsten partner

Inkomsten van je partner

Je hebt niet je eigen inkomsten ingevuld. Vul nu de inkomsten van je partner in. Dit zijn ook van belang voor het bedrag dat je kunt lenen.

Heeft je partner een inkomen? Ja Nee

[Vorg](#) [Verder](#)

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leningbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

*In jaarrente (RKN) uitrekeningen lager dan € 10.000 per jaar! Dit bedrag is inclusief BTW (Bijdragen)

- Uitgaven partner

Uitgaven van je partner

Je partners vaste uitgaven zijn van belang voor het bedrag dat je kunt lenen.

Betaalt je partner pensioenlasten? Ja Nee

Betaalt je partner kind pensioenlasten? Ja Nee

Heeft je partner een private lening auto? Ja Nee

Heeft je partner een schuld bij DUO? Ja Nee

Heeft je partner creditcards? Ja Nee

Heeft je partner andere lopende leningen? Ja Nee

[Vorg](#) [Verder](#)

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leningbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

*In jaarrente (RKN) uitrekeningen lager dan € 10.000 per jaar! Dit bedrag is inclusief BTW (Bijdragen)

Als u alles heeft ingevuld, komt u op de pagina waar alles is samengevat. Controleer dit goed en vul eventueel aan door op 'Vorige' te klikken. Onderaan de pagina vragen ze of u de aanvraag voor uzelf doet, omdat u de eigenaar van het huis moet zijn waar u de Energiebespaarlening voor aanvraagt. Vink de verklaring aan en klik op 'Verstuur'.

Gebruik van je gegevens

We gebruiken de gegevens die je hebt ingevuld om te beoordelen of we je een Energiebespaarlening aan kunnen bieden. Hiervoor gebruiken we ook de informatie die je later nog aanlevert. En andere informatie, zoals informatie van BKR.

Aanvragen voor jezelf

Je mag alleen voor jezelf een Energiebespaarlening aanvragen. Doe je de aanvraag voor iemand anders? Dan wijzen we de aanvraag af.

Ik verklaar dat ik de Energiebespaarlening aanvraag voor mezelf. En ik geef toestemming voor het gebruik van mijn gegevens zoals hierboven beschreven.

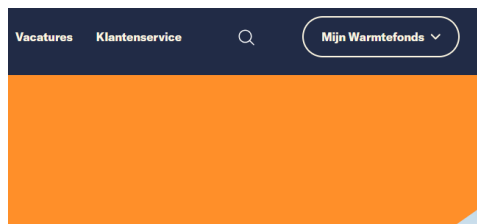
[Vorige](#) [Verstuur](#)

Stap 2 – Inloggen Warmtefonds

Per email krijgt u een bevestiging van de aanvraag. U moet dan een wachtwoord aanmaken op de pagina van het warmtefonds. Als u dit gedaan heeft komt u in uw eigen gedeelte van het warmtefonds.

Stap 3 – Aanvullende informatie

Als u inlogt op de ‘Mijn Warmtefonds’ kunt u zien welke aanvullende informatie er nodig is.



Met uw toestemming kunt u een tool installeren dat alles met DigiD aangevraagd kan worden. Dit kost wel even tijd, want er zal per onderdeel opnieuw ingelogd moeten worden met DigiD. Als alle aanvullende informatie is aangeleverd gaat het Warmtefonds een offerte opstellen en naar u toe sturen.

Stap 4 – Offerte

In de offerte staat het te lenen bedrag en of er rente betaald moet worden. Als blijkt dat u een laag inkomen heeft, zal in de offerte aangegeven worden dat u in aanmerking komt voor de combinatielening. Als u akkoord gaat met de offerte, ondertekent u deze. Het geld bedrag wordt dan in een leendepot gezet, van waaruit betaald kan worden aan de uitvoerders of aan u zelf.

Stap 5 – Uitbetaling

Als er facturen betaald moeten worden logt u weer in bij ‘Mijn Warmtefonds’ om deze via hun uit te laten betalen. Als u aan de uitvoerder laat uitbetalen, zorg dan dat u de factuur digitaal heeft. Wilt u aan uzelf laten uitbetalen, zorg dan dat u de factuur en het betaalbewijs digitaal heeft.