
Energiebespaarlening bij Nationaal Warmtefonds aanvragen

Warmtefonds instructie



Het Nationaal Warmtefonds is een speciale regeling van de overheid die mensen helpt om hun huis energiezuiniger te maken. U kunt er een goedkope lening krijgen als u bijvoorbeeld uw huis beter wilt isoleren, zonnepanelen wilt plaatsen of een warmtepomp wilt kopen. Zo kunt u uw energierekening verlagen én helpt u mee aan een beter klimaat. Ook als u een lager inkomen heeft, zijn er vaak extra gunstige voorwaarden, zoals een lening zonder rente. Kortom: het Warmtefonds helpt huiseigenaren om hun woning te verduurzamen, zonder dat u meteen veel geld hoeft te hebben.

In deze instructie leggen we u stap voor stap uit hoe u deze kunt aanvragen.

Om gebruik te maken van het Nationaal Warmtefonds moet u aan paar punten voldoen:

- **Eigenaar van het huis** – U moet zelf in het huis wonen dat u wilt verbeteren en mag geen nieuwbouw zijn.
- **De lening gebruiken voor energiebesparende maatregelen** – Zoals isolatie, zonnepanelen of een warmtepomp.
- **Lening is minimaal €1.000 en maximaal €28.000** – Let op, voor de Combinatielening mag dit maar maximaal € 10.000,- zijn.
- **Het inkomen telt mee** – Bij een inkomen lager dan €60.000,- per jaar kunt u een rentevrije lening krijgen. En bij laag inkomen is er een Combinatielening mogelijk, zodat u tóch kunt lenen als u anders niet in aanmerking zou komen.

Wat is een Combinatielening?

Soms wordt bij de aanvraag van een Energiebespaarlening aangeboden om daar een tweede lening bij te nemen: de Combinatielening. De Combinatielening van het Nationaal Warmtefonds is er speciaal voor mensen met een lager inkomen. Hiermee kunt u uw huis energiezuiniger maken, ook als u bij een gewone lening niet in aanmerking komt.

Het bijzondere aan deze lening is: U hoeft voorlopig geen rente of aflossing te betalen. Na 5 jaar wordt uw inkomen opnieuw getoetst. Als uw inkomen dan hoger is, begint u met terugbetalen. Als u inkomen gelijk is gebleven, of minder is geworden, hoeft u niks meer terug te betalen. De lening wordt dan terugbetaald bij de verkoop van het huis.

Voorbereiding:

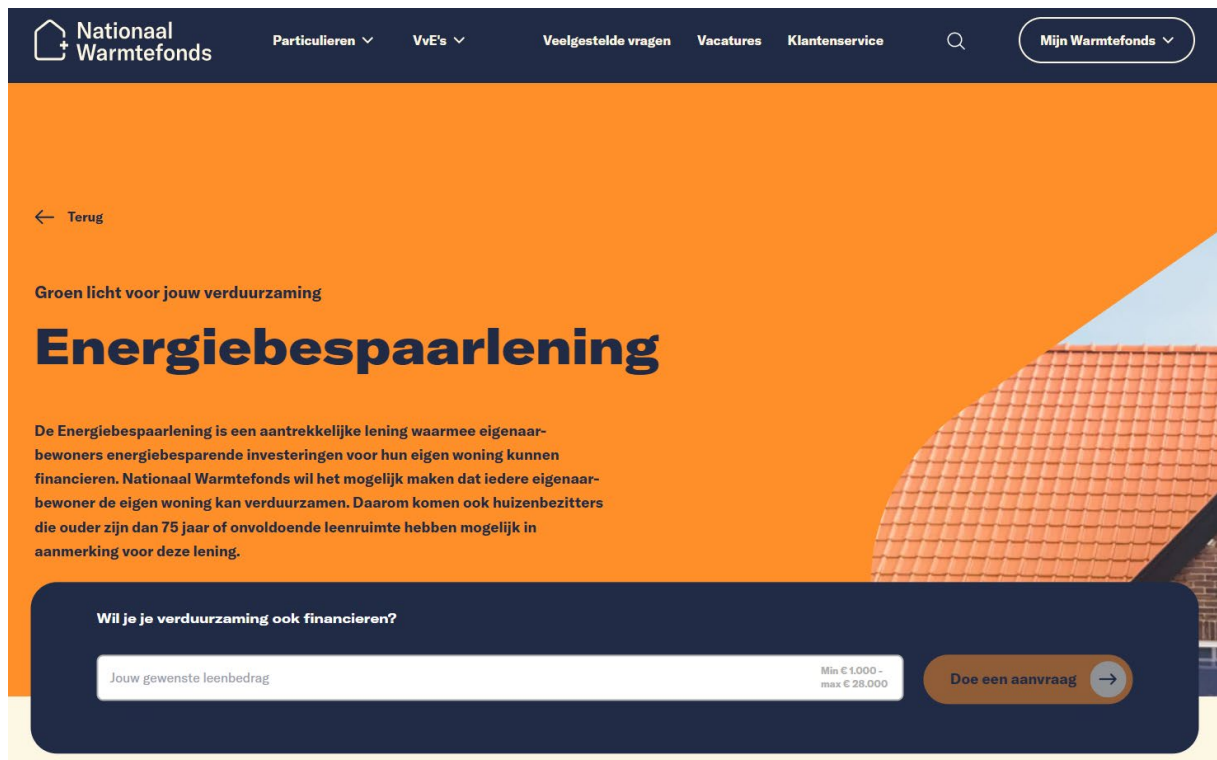
Zorg dat u de volgende gegevens/documenten bij de hand heeft, van uzelf en van een eventuele partner:

- DigiD gegevens.
- Gegevens over inkomen, zoals maandbedrag en startdatum.
- Gegevens over je vaste uitgaven, zoals woonlasten, leningen of alimentatie.
- Gegevens over eventuele schulden, zoals een lease auto, creditcards of DUO lening.
- Bankafschriften met daarop de bijschrijving van het inkomen (niet ouder dan 2 maanden).
- Bankafschriften met daarop de afschrijving van het maandbedrag van de hypotheek, van je vaste uitgaven en eventueel van kosten voor leningen en/of alimentatie.
- Documentatie over inkomen, zoals bv een loonstrook, aangifte inkomensbelasting en/of pensioenoverzicht.

Stap 1 – Aanvraag doen

Via de website van Nationaal Warmtefonds gaat u een eerste aanvraag doen. Daarvoor gaat u naar www.warmtefonds.nl.

Vul bij het balkje ‘Wil je je verduurzaming ook financieren?’ het bedrag in wat u wilt lenen. Dit moet minimaal € 1.000,- zijn en maximaal € 28.000,-. Let op, voor de Combinatielening mag dit maar maximaal € 10.000,- zijn. Klik op ‘Doe de aanvraag’.



The screenshot shows the website of Nationaal Warmtefonds. The header includes the logo and navigation links: Particulieren, VvE's, Veelgestelde vragen, Vacatures, Klantenservice, and a search icon. A button labeled 'Mijn Warmtefonds' is in the top right. The main content area has an orange background with a house roof image on the right. It features a 'Terug' link, the heading 'Groen licht voor jouw verduurzaming', and the title 'Energiebespaarlening'. Below this is a paragraph explaining the loan. At the bottom, there is a dark blue form titled 'Wil je je verduurzaming ook financieren?'. It contains a text input field for 'Jouw gewenste leenbedrag' with a range of 'Min € 1.000 - max € 28.000' and a 'Doe een aanvraag' button with a right arrow.

Nationaal Warmtefonds

Particulieren ▾ VvE's ▾ Veelgestelde vragen Vacatures Klantenservice 🔍 Mijn Warmtefonds ▾

← Terug

Groen licht voor jouw verduurzaming

Energiebespaarlening

De Energiebespaarlening is een aantrekkelijke lening waarmee eigenaar-bewoners energiebesparende investeringen voor hun eigen woning kunnen financieren. Nationaal Warmtefonds wil het mogelijk maken dat iedere eigenaar-bewoner de eigen woning kan verduurzamen. Daarom komen ook huizenbezitters die ouder zijn dan 75 jaar of onvoldoende leenruimte hebben mogelijk in aanmerking voor deze lening.

Wil je je verduurzaming ook financieren?

Jouw gewenste leenbedrag Min € 1.000 - max € 28.000

Doe een aanvraag →

In de volgende stappen vragen ze u om alle gegevens in te vullen over:

- Het bedrag, looptijd en het adres. U krijgt dan ook gelijk het maandbedrag, rente en totale kosten te zien. Dit kan nog wel veranderen, maar dat wordt dan aangegeven in de offerte die ze sturen nadat u de aanvraag gedaan heeft.

Bedrag en looptijd

Hoeveel wilt je lenen?

€ 8,000

Let op: Voor correspondenten kan je maximaal € 700 per stuk lenen, behalve instellings- en andere kosten.

In hoeveel jaar wil je de lening afbetalen?

Wat worden mijn maandbedragen? (geeft in nieuwe tabel)

10 jaar

Postcode

Wat je postcode in, om ons te helpen weten waar je woont.

Huisnummer (zonder toevoeging)

Staatnaam

Woningadres

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leenbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

* Het jaarcijfer (effectieve rente) is 3,70% per jaar. Het bedrag is inclusief maandelijke kosten.

- Persoonsgegevens

Persoonlijke gegevens

Voorletters

Waar je woont (adres)

Tussenvoegsel (optioneel)

Achternaam

Wat de achternaam is die op je identiteitskaart staat. Het is niet de achternaam van je partner.

Wat de achternaam van je partner is

Geboortedatum

01-01-01

Nationaliteit

Kies je nationaliteit

E-mailadres

Wat je e-mailadres is

E-mailadres bevestigen

Mobiel telefoonnummer

Op dit nummer ontvang je een sms met een code om in te loggen op Mijn Studentfonds. Dit is niet het nummer van je partner.

Wat je mobiel telefoonnummer is

Banckeringnummer (IBAN)

Banck is een van de belangrijkste gegevens of te weten? Het is het nummer van de bankrekening van de bankrekening.

Wat je bankrekeningnummer is

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leenbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

* Het jaarcijfer (effectieve rente) is 3,70% per jaar. Het bedrag is inclusief maandelijke kosten.

- Woninggegevens

Jij en je woning

Wie vragen naar je persoonlijke situatie omdat dit invloed heeft op je inkomsten en uitgaven. En dat bepaalt hoeveel je kunt lenen.

Ben je eigenaar of mede-eigenaar van de woning?

Ja Nee

Woon je in de woning?

Ja Nee

Woon je samen met een partner?

Ja Nee

Heb je kinderen die jonger zijn dan 18 jaar?

Ja Nee

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leenbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

* Het jaarcijfer (effectieve rente) is 3,70% per jaar. Het bedrag is inclusief maandelijke kosten.

- Gegevens van uw eventuele partner

Gegevens van je partner

Wie vragen naar je persoonlijke situatie omdat dit invloed heeft op je inkomsten en uitgaven. En dat bepaalt hoeveel je kunt lenen.

Voorletters partner

Wat de voorletters van je partner is

Tussenvoegsel (optioneel)

Achternaam partner

Wat de achternaam van je partner is

Wat de achternaam van je partner is

Geboortedatum partner

01-01-01

Wat is je partners geslacht?

Man Vrouw

Nationaliteit partner

Kies de nationaliteit van je partner

Je lening

Maandbedrag	€ 49,77*
Looptijd	120 maanden
Leenbedrag	€ 5.000
Effectieve rente	3,70%

Totale kosten € 5.972,40

* Het jaarcijfer (effectieve rente) is 3,70% per jaar. Het bedrag is inclusief maandelijke kosten.

- Inkomensgegevens

Je inkomsten

Vul hier alleen je eigen inkomsten in. Inkomsten van je eventuele partner vul je later in.

Inkomen

Wat voor inkomens heb je?

Heb je andere inkomsten? Dit kun je ook weer niet invullen.

Subtuteer een soort inkomens

Vorige

Volgende

Je lening

Maandbedrag

€ 49,77*

Leen tijd

120 maanden

Leenbedrag

€ 5.000

Effectieve rente

3,70%

Totale kosten

€ 5.972,40

*Is gebaseerd op maandbedrag van € 49,77 per jaar. Dit bedrag is inclusief maandbedrag.

- Vaste uitgaven

Je vaste uitgaven

Je vaste uitgaven zijn van belang voor het bedrag dat je kunt lenen.

Heb je woonkosten voor het opgeven advies?

Ja

Nee

Betaal je partnerhuurkosten?

Ja

Nee

Betaal je kinderopvangkosten?

Ja

Nee

Heb je bij je woonkosten partner van eigen auto?

Ja

Nee

Heb je een private lease auto?

Ja

Nee

Heb je een zakelijke leaseauto?

Ja

Nee

Heb je een schuld bij DUO?

Ja

Nee

Heb je creditcard?

Ja

Nee

Heb je andere lopende leningen?

Ja

Nee

Vorige

Volgende

Je lening

Maandbedrag

€ 49,77*

Leen tijd

120 maanden

Leenbedrag

€ 5.000

Effectieve rente

3,70%

Totale kosten

€ 5.972,40

*Is gebaseerd op maandbedrag van € 49,77 per jaar. Dit bedrag is inclusief maandbedrag.

- Inkomsten partner

Inkomsten van je partner

Je hebt niet je eigen inkomsten ingevuld. Vul nu de inkomsten van je partner in. Dit zijn ook van belang voor het bedrag dat je kunt lenen.

Heeft je partner een inkomen?

Ja

Nee

Vorige

Volgende

Je lening

Maandbedrag

€ 49,77*

Leen tijd

120 maanden

Leenbedrag

€ 5.000

Effectieve rente

3,70%

Totale kosten

€ 5.972,40

*Is gebaseerd op maandbedrag van € 49,77 per jaar. Dit bedrag is inclusief maandbedrag.

- Uitgaven partner

Uitgaven van je partner

Je partner's vaste uitgaven zijn van belang voor het bedrag dat je kunt lenen.

Betaal je partner partnerhuurkosten?

Ja

Nee

Betaal je partner kinderopvangkosten?

Ja

Nee

Heeft je partner een private lease auto?

Ja

Nee

Heeft je partner een schuld bij DUO?

Ja

Nee

Heeft je partner creditcard?

Ja

Nee

Heeft je partner andere lopende leningen?

Ja

Nee

Vorige

Volgende

Je lening

Maandbedrag

€ 49,77*

Leen tijd

120 maanden

Leenbedrag

€ 5.000

Effectieve rente

3,70%

Totale kosten

€ 5.972,40

*Is gebaseerd op maandbedrag van € 49,77 per jaar. Dit bedrag is inclusief maandbedrag.

Als u alles heeft ingevuld, komt u op de pagina waar alles is samengevat. Controleer dit goed en vul eventueel aan door op 'Vorige' te klikken. Onderaan de pagina vragen ze of u de aanvraag voor uzelf doet, omdat u de eigenaar van het huis moet zijn waar u de Energiebespaarlending voor aanvraagt. Vink de verklaring aan en klik op 'Verstuur'.

Gebruik van je gegevens

We gebruiken de gegevens die je hebt ingevuld om te beoordelen of we je een Energiebespaarlending aan kunnen bieden. Hiervoor gebruiken we ook de informatie die je later nog aanlevert. En andere informatie, zoals informatie van BKR.

Aanvragen voor jezelf

Je mag alleen voor jezelf een Energiebespaarlending aanvragen. Doe je de aanvraag voor iemand anders? Dan wijzen we de aanvraag af.

☐ Ik verklaar dat ik de Energiebespaarlending aanvraag voor mezelf. En ik geef toestemming voor het gebruik van mijn gegevens zoals hierboven beschreven.

Vorige

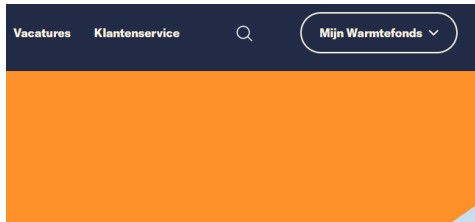
Verstuur

Stap 2 – Inloggen Warmtefonds

Per email krijgt u een bevestiging van de aanvraag. U moet dan een wachtwoord aanmaken op de pagina van het warmtefonds. Als u dit gedaan heeft komt u in uw eigen gedeelte van het warmtefonds.

Stap 3 – Aanvullende informatie

Als u inlogt op de ‘Mijn Warmtefonds’ kunt u zien welke aanvullende informatie er nodig is.



Met uw toestemming kunt u een tool installeren dat alles met DigiD aangevraagd kan worden. Dit kost wel even tijd, want er zal per onderdeel opnieuw ingelogd moeten worden met DigiD. Als alle aanvullende informatie is aangeleverd gaat het Warmtefonds een offerte opstellen en naar u toe sturen.

Stap 4 – Offerte

In de offerte staat het te lenen bedrag en of er rente betaald moet worden. Als blijkt dat u een laag inkomen heeft, zal in de offerte aangegeven worden dat u in aanmerking komt voor de combinatielening. Als u akkoord gaat met de offerte, ondertekent u deze. Het geld bedrag wordt dan in een leendepot gezet, van waaruit betaald kan worden aan de uitvoerders of aan u zelf.

Stap 5 – Uitbetaling

Als er facturen betaald moeten worden logt u weer in bij ‘Mijn Warmtefonds’ om deze via hun uit te laten betalen. Als u aan de uitvoerder laat uitbetalen, zorg dan dat u de factuur digitaal heeft. Wilt u aan uzelf laten uitbetalen, zorg dan dat u de factuur en het betaalbewijs digitaal heeft.